

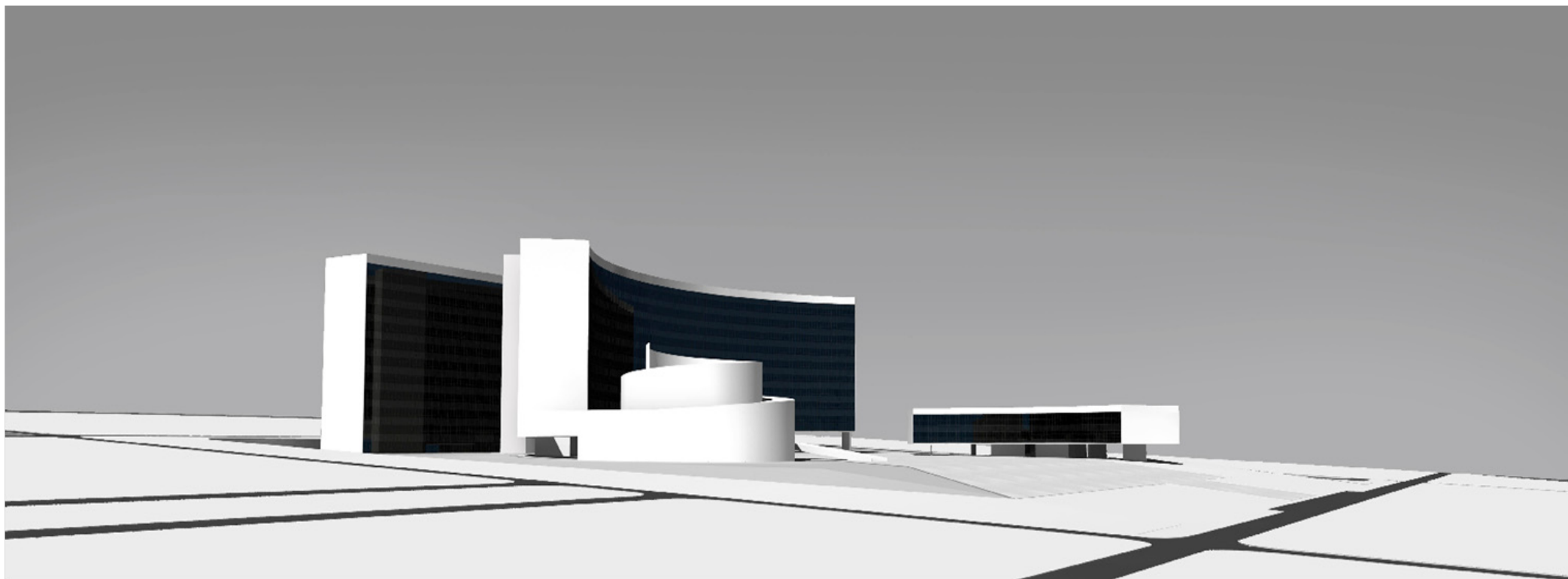


Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Etapa 5 – Maio 2008





Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Obra

Construção do Edifício Sede do Tribunal Regional Federal da Primeira Região

Consórcio Contratado

Consórcio Nova Sede do TRF

Vistoria

Período: 01.05.2008 a 31.05.2008



Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Desempenho do Contratado

- a. Atendimento aos projetos/especificações
 SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- b. Atendimento às solicitações da Fiscalização
 SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- c. Suprimento de Materiais e mão-de-obra
 SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- d. Padrão técnico de execução
 SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- e. Presença do responsável técnico na Obra
 SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- f. Atuação junto a empresas subcontratadas
 SATISFAZ () NÃO SATISFAZ



Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Situação financeira do contrato/obra

a.	Valor global da Obra	R\$ 477.832.257,19
b.	Valor liberado na Etapa 5	R\$ 1.513.713,79
c.	Valor acumulado das Etapas	R\$ 8.681.187,81
d.	Saldo contratual	R\$ 469.151.069,38
e.	Prazo global da Obra	1.825 dias corridos
f.	Data de Início	02.01.2008
g.	Data de Término	31.12.2012
h.	Número de Etapas da Obra	60
i.	Número de Etapas concluídas	05
j.	Aditivos Contratuais	
j.1.	Aditivo 01 – Redução do valor Contratual devido expurgo da CPMF dos Benefícios Diretos e Indiretos (BDI)	
j.2.	Aditivo 02 – Reavaliação do Cronograma Físico-Financeiro, com redução dos valores das etapas, motivada pela dotação orçamentária aprovada para o ano de 2008.	
k.	Compatibilidade desembolso x andamento físico	
	<input checked="" type="checkbox"/> CORRETO	() INCORRETO
l.	Andamento do cronograma	
	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	() ADIANTADO () ATRASADO

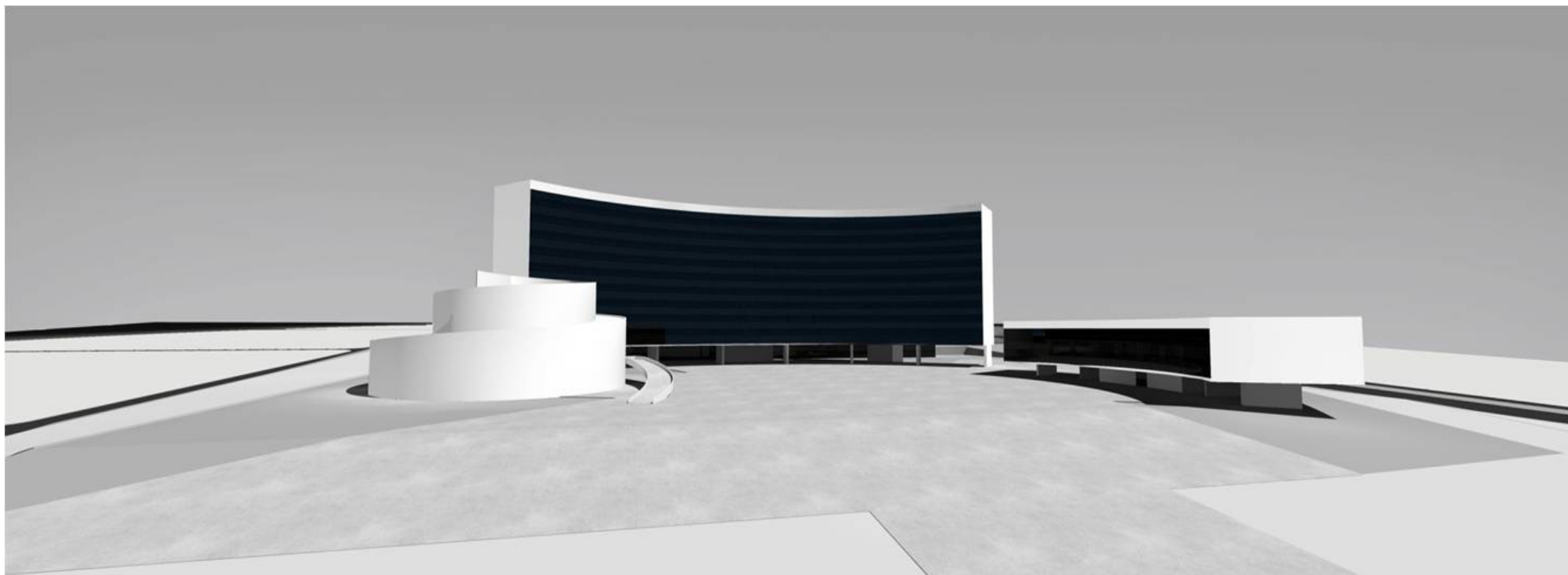


Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Análise Técnica





Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Atividades Realizadas ETAPA 5 – Maio 2008

- Execução de serviços de terraplenagem, sendo cortes e aterros, e transporte, lançamento e espalhamento do material escavado para bota-fora.
- Execução de serviços de limpeza de obras.



Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Conclusão

Os serviços planejados estão em andamento normal e dentro do previsto no cronograma contratual.

Brasília (DF), 2 de junho de 2008.

Antonio Roberto de Sousa

Engº civil – CREA 29622D-MG

Alexandre Lacerda

Engº civil – CREA 8252/D-DF

Paulo César Almeida Toledo

Engº eletricista – CREA 4323D-ES

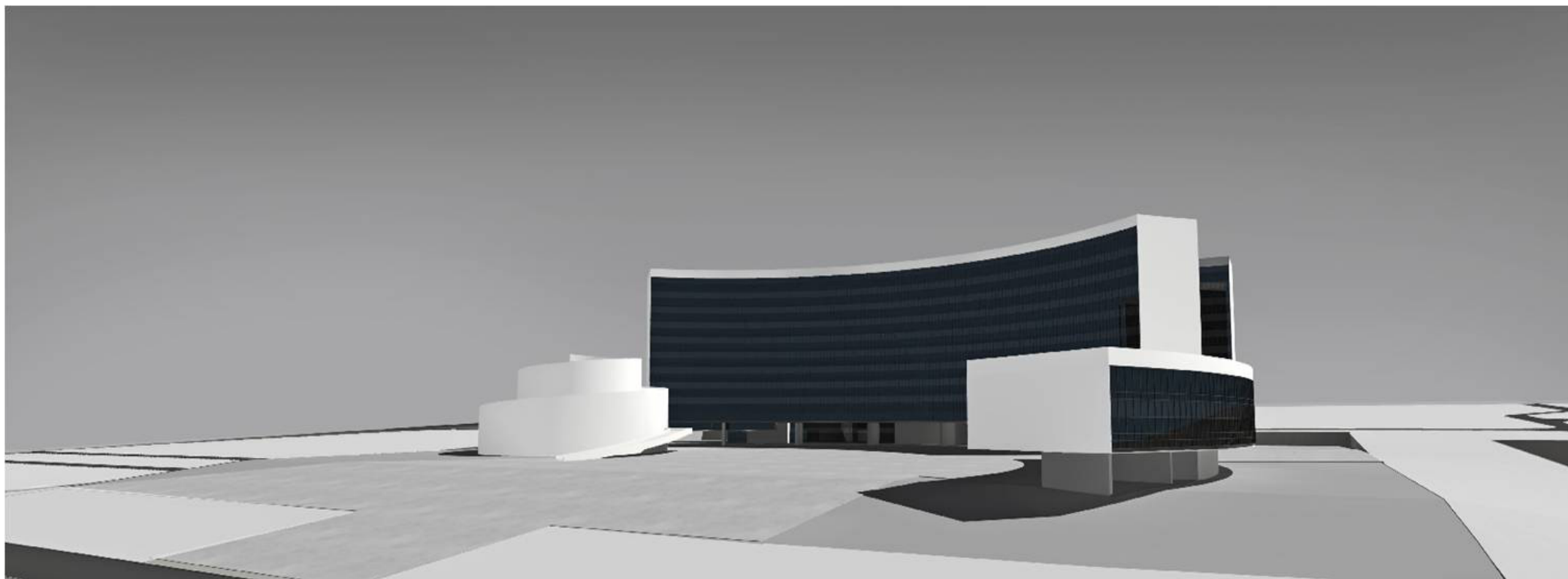


Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Levantamento Fotográfico





Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF



Foto 1 – Terraplenagem – Corte



Foto 2 – Terraplenagem - Corte



Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF



Foto 3 – Terraplenagem – Corte



Foto 4 – Terraplenagem – Corte



Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF



Foto 5 – Terraplenagem – Transporte, lançamento e espalhamento de material escavado



Foto 6 – Terraplenagem – Transporte, lançamento e espalhamento de material escavado



Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF



Foto 7 – Terraplenagem – Corte



Foto 8 – Terraplenagem – Corte



Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF



Foto 9 – Terraplenagem – Corte



Foto 10 – Terraplenagem – Corte

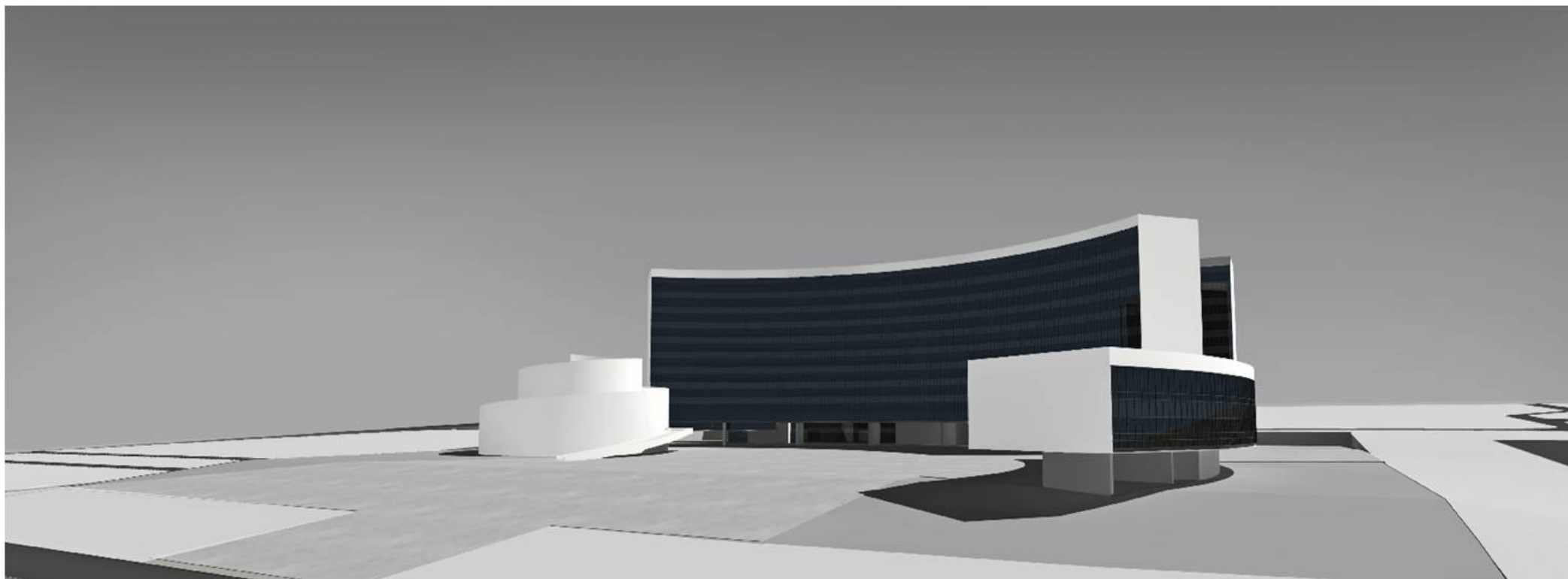


Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

CRONOGRAMAS DESCRITIVO E FÍSICO-FINANCEIRO





Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região

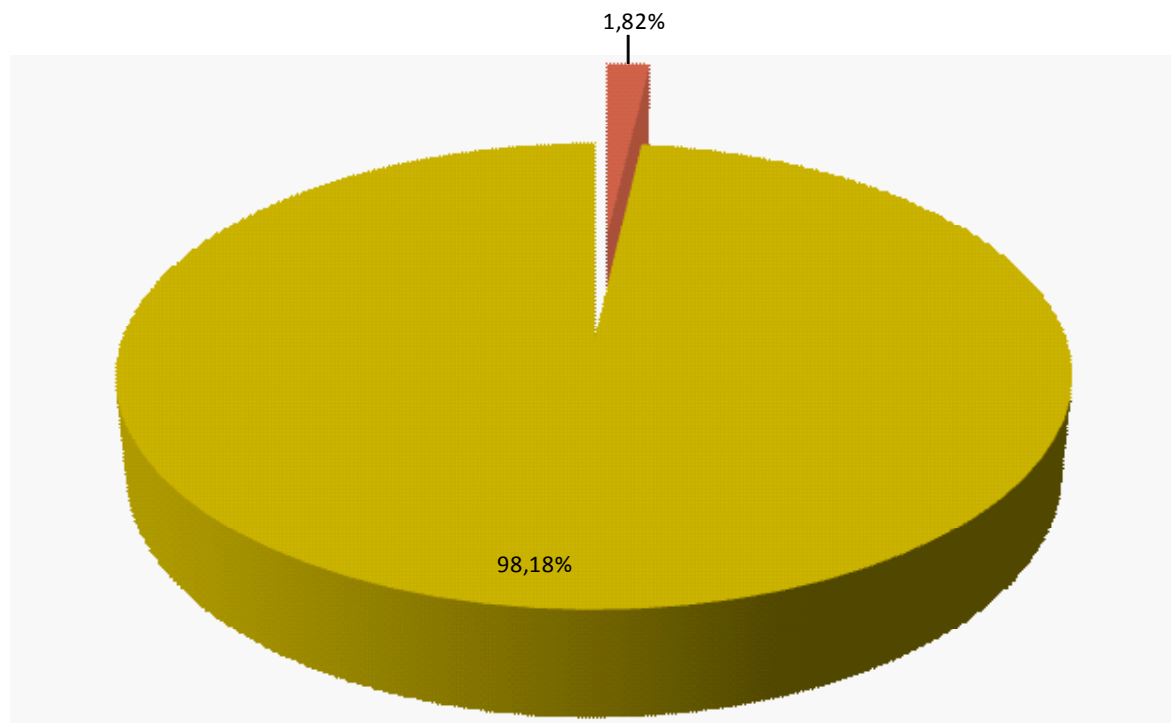


CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

Percentual executado acumulado até Etapa 5 - Maio 2008

■ Executado

■ A Executar





Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região

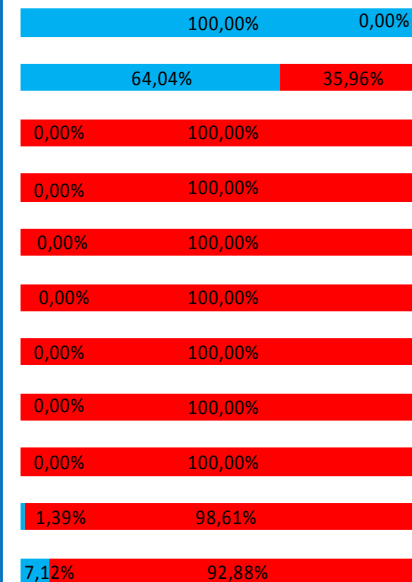


CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

ETAPA 5 - MAIO 2008 ACOMPANHAMENTO FÍSICO ACUMULADO			Acumulado com BDI	R\$ 8.681.187,81		R\$ 8.681.187,81			
			Parcial com BDI	R\$ 1.513.713,79		R\$ 8.681.187,81			
OBRA: TRF – CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE			Parcial sem BDI	R\$ 1.205.282,10		R\$ 6.912.324,08			
LOCAL: SAF/SUL – QUADRA 05 LOTE 03, BRASÍLIA DF PROPR: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO – TRF MÊS: MAIO/2008			Área (m²) = 168.886	Parcial %	0,38%		1,82%		
			Total geral sem BDI	R\$ 380.469.987,41		ETAPA 5		ACUMULADO	
			Total geral com BDI = 25,59%	R\$ 477.832.257,19		maio-2008		até ETAPA 5	
Item	Descrição dos Serviços	total	%	Total (R\$)	%	Total (R\$)	%		
01.	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	35.466,06	0,01%			35.466,06	100,00%		
02.	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.804.099,40	1,79%	757.283,47	11,13%	4.357.491,26	64,04%		
03.00	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	118.018.214,42	31,02%						
04.00	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	91.963.905,23	24,17%						
05.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	6.438.037,22	1,69%						
06.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	64.509.812,63	16,96%						
07.01	ELEVADORES	7.913.758,83	2,08%						
07.02	AR CONDICIONADO CENTRAL	41.433.444,73	10,89%						
08.01	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO – HIDRANTE E SPRINKLERS	7.335.304,29	1,93%						
09.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	803.625,00	0,21%	2.400,00	0,30%	11.200,00	1,39%		
10.	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	35.214.319,60	9,26%	445.598,63	1,27%	2.508.166,76	7,12%		
		380.469.987,41	100,00%	1.205.282,10		R\$ 6.912.324,08			
TOTAL COM BDI		25,59%	477.832.257,19	100,00%	1.513.713,79	R\$ 8.681.187,81			

Gráfico de Acompanhamento Físico

■ EXECUTADO ■ A EXECUTAR





Relatório de Acompanhamento Técnico Construção do Edifício Sede do TRF 1ª Região



CONSÓRCIO NOVA SEDE DO TRF

ETAPA 5 – MAIO DE 2008				Acumulado com BDI	R\$ 8.681.187,81	R\$ 8.681.187,81		
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				Parcial com BDI	R\$ 1.513.713,79	R\$ 8.681.187,81		
OBRA: TRF – CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE				Parcial sem BDI	R\$ 1.205.282,10	R\$ 6.912.324,08		
LOCAL: SAF/SUL – QUADRA 05 LOTE 03, BRASÍLIA/DF		Área (m ²) = 168.886,00		Parcial %	0,32%	1,82%		
PROPR: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO – TRF		Total geral sem BDI		R\$ 380.469.987,41	ETAPA 5		ACUMULADO	
MÊS: MAIO/2008		Total geral com BDI = 25,59%		R\$ 477.832.257,19	maio-2008		até ETAPA 5	
Item	Descrição	Total	Total do subitem	%	Total (R\$)	%	Total (R\$)	%
01.	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	35.466,06						
01.01.100	LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS		35.466,06	0,01%			35.466,06	100,00%
02.	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.804.099,40						
02.01.100.101	CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS		432.163,20	0,11%			216.081,60	50,00%
02.01.200	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS		159.932,52	0,04%			159.932,52	100,00%
02.01.400	PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO		88.618,20	0,02%			88.618,20	100,00%
02.03.000	LOCAÇÃO DE OBRAS		204.480,00	0,05%			204.480,00	100,00%
02.04.000	TERRAPLENAGEM							
02.04.100	LIMPEZA E PREPARO DA ÁREA		93.648,00	0,02%			46.824,00	50,00%
02.04.200	CORTES E ATERROS		655.047,99	0,17%	85.156,24	13,00%	409.491,46	62,51%
02.04.400	TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO DE MATERIAL ESCAVADO (BOTA-FORA)		5.170.209,49	1,36%	672.127,23	13,00%	3.232.063,48	62,51%
09.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	803.625,00						
09.02.000	LIMPEZA DE OBRAS		160.000,00	0,04%	2.400,00	1,50%	11.200,00	7,00%
10.	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	35.214.319,60						
10.01	PESSOAL		16.991.896,84	4,47%	263.374,40	1,55%	1.098.319,08	6,45%
10.02	MATERIAIS		11.550.817,97	3,04%	115.508,18	1,00%	1.039.573,62	9,00%
10.03	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		6.671.604,79	1,75%	66.716,05	1,00%	370.274,07	5,55%
		380.469.987,41						
			380.469.987,41	100,00%	1.205.282,10		6.912.324,08	
TOTAL COM BDI	25,59 %		477.832.257,19		1.513.713,79		8.681.187,81	